



# COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

## Deliberazione di Giunta Comunale

<b>N. 105 del 25-07-2023</b>	<b>OGGETTO: "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI TRATTI: DI STRADE COMUNALI, DEI MARCIAPIEDI E DELL'ARREDO URBANO" <input type="checkbox"/> APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO <input type="checkbox"/> CUP C97H22000470001"</b>
Proposta N. 114	del 24-07-2023

L'anno duemilaventitre il giorno venticinque del mese di Luglio con inizio alle ore 16:45 e fine alle ore 17:30 in videoconferenza

### LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita con la presenza dei Signori:

		Presente/Assente
GUBETTI ELENA MARIA	SINDACO	Presente
BATTAFARANO FEDERICA	VICE SINDACO	Presente
LUCHETTI MATTEO	ASSESSORE	Presente
GNAZI ALESSANDRO	ASSESSORE	Assente
FERRI RICCARDO	ASSESSORE	Presente
BADINI FRANCESCA	ASSESSORE	Assente
APPETITI FRANCESCA ROMANA	ASSESSORE	Presente

Presiede il SINDACO ELENA MARIA GUBETTI.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA DANIELA VENTRIGLIA.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti per validamente deliberare apre la seduta ed invita la Giunta comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

A cura del Servizio 5^ AREA OPERE PUBBLICHE MANUTENZIONI AMBIENTE è stata redatta la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto *"INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI TRATTI: DI STRADE COMUNALI, DEI MARCIAPIEDI E DELL'ARREDO URBANO"* □ *APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO* □ *CUP C97H22000470001*" che viene sottoposta all'esame e all'approvazione della Giunta comunale.

Su proposta del Dirigente della V Area ed a cura del Responsabile del servizio Tecnico Manutentivo-Stazione Unica Appaltante è stata redatta la seguente proposta, avente per oggetto:

**"Interventi di manutenzione straordinaria di alcuni tratti: di strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano" – Approvazione Progetto Esecutivo – CUP C97H22000470001".**

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, e in particolare gli articoli 183, comma 5 e 184, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali come modificato ed integrato dal D.Lgs 126/2014;
- il D.Lgs n. 118/2011 e in particolare i punti 6 e 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria (all. 4/2);
- il D.Lgs n. 165/2001 aggiornato al D.Lgs 75/2017;
- il D.Lgs. 31.03.2023 n° 36 (cd. Nuovo Codice degli Appalti) vigente dal 01/04/2023 con efficacia dal 01/07/2023 precisando che, come stabilito dall'art. 226, a decorrere dal primo luglio il d.lgs 50/2016 continua ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;
- il D.Lgs. 18.04.2016 n° 50 Codice appalti abrogato dal 01/07/2023, la cui efficacia fino al 31/12/2023 è limitata ad alcuni articoli: art. 70 – 72 – 73 – 127 co. 2 – 129 co. 4;
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 28 del 21/03/2023 ad oggetto "Adozione schema programma OO.PP. 2023-2025 per lavori ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016";
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 68 del 17/05/2023 ad oggetto "Adozione programma biennale per le acquisizioni di forniture e servizi – periodo 2023/2024 (ex art. 21, comma 6, del D.Lgs 50/2016";
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 70 del 17/05/2023 ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n° 71 del 17/05/2023 ad oggetto "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs n° 118/2011)";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n° 33 del 20/06/2023 ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) Periodo 2023-2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n° 34 del 20/06/2023 ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 151 del D.Lgs n° 267/2000 e art. 10 del D.Lgs n° 118/2011);

**Premesso che:**

- Con Decreto del 14/01/2022, il Ministero degli Interni, per gli anni 2022 e 2023, in applicazione al comma 407 dell'art. 1 della Legge 30/12/2021, n. 234 ha assegnato ai comuni, entro il limite complessivo di 200 milioni di euro per l'anno 2022 i contributi indicati pro quota e per annualità nell'allegato A dello stesso decreto, per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano;
- Tra i comuni beneficiari risulta anche il Comune di Cerveteri, Il Comune di Cerveteri risulta nella posizione n. 7040 dell'Allegato A del Decreto 14/01/2022 del Ministero degli Interni, per un importo pari ad €. 125.000 per l'annualità 2022 e € 62.500,00 per l'annualità 2023;

**Ritenuto che** è interesse dell'Amministrazione utilizzare il contributo concesso per la realizzazione degli interventi cui risulta destinato;

**Considerato** che in virtù del comma 3 articolo 1 del DM 14/01/2022 del Ministero degli Interni, i comuni beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori:

- entro il 30/07/2022 per il contributo di € 125.000,00 per l'anno 2022.
- entro il 30/07/2023 per il contributo di € 62.500,00 per l'anno 2023.

**Preso atto** della nomina a RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 dell'ing. Salvatore Bernucci con determina dirigenziale n. 1185 del 16/07/2022;

**Tenuto conto** che ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.Lgs. n° 36/2023 "La stazione appaltante o l'ente concedente, in funzione della specifica tipologia e dimensione dell'intervento, indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della relativa progettazione. *Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.*"

**Visto che** con Determina Dirigenziale n. 1319 del 19/07/2023 è stato conferito l'incarico professionale all'arch. Martina Mostardi ed all'agronomo Michele Baldasso rispettivamente per la progettazione esecutiva, direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e per il supporto tecnico nel settore agronomo forestale per l'appalto oggetto della presente ossia: *"gli interventi di manutenzione straordinaria di alcuni tratti: di strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano"*

**Considerato che** il progetto Esecutivo:

- è stato trasmesso col protocollo n. 38190 del 20/07/2023 al servizio Tecnico manutentivo – Stazione Unica Appaltante;
- è composto dai seguenti elaborati:
  1. Relazione generale tecnica di progetto;
  2. Capitolato Speciale d'Appalto;
  3. Disciplinare descrittivo e prestazionale del progetto esecutivo;
  4. Computo metrico estimativo;
  5. Elenco Prezzi;
  6. Cronoprogramma lavori;
  7. Elaborati grafici architettonici;
  8. PSC;
  9. Quadro Tecnico Economico;
  10. Schema di contratto di progetto esecutivo;

**Atteso** che il quadro tecnico economico dell'intervento risulta essere il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>					
VOCI DI SPESA				%	PROGETTO
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>					<b>€ 49.500,00</b>
A1) LAVORI A BASE D'APPALTO					<b>€ 48.000,00</b>
A1.1)	Lavori a misura			€ 48.000,00	
A1.2)	Lavori in economia			€ 0,00	
	A1.2.1)	Provvisate ed Operai		€ 0,00	
	A1.2.2)	Compensi sui lavori in economia (spese generali ed utili di impres	26,50%	€ 0,00	

	a)			
A2) COSTI DELLA SICUREZZA				<b>€ 1.500,0 0</b>
<b>SOMME SOGGETTE A RIBASSO</b>				<b>€ 48.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>€ 13.000,00</b>
	B1)	Forniture in economia		<b>€ 0,00</b>
B2 )	Imprevisti (compreso di iva)			<b>€ 399,99</b>
B3 )	Spese tecniche, progettazione, coordinamento sicurezza, Direzione Lavori, ecc.			<b>€ 4.253,0 0</b>
B4 )	Competenze Agronomo			<b>€ 1.000,0 0</b>
B5 )	Fondi per incentivi tecnici (art. 45 del D.lgs 36/2023)		max 2%	<b>€ 950,00</b>
	B4.1)	Funzioni Tecniche (art. 45 co. 3 del D.lgs 36/2023)	80% del 2%	€ 760,00
	B4.2)	Beni strumentali (art. 45 co. 5 del D.lgs 36/2023)	20% del 2%	€ 190,00
B6 )	Contributo Cassa Previdenziale per tecnici esterni		4,00%	<b>€ 210,12</b>
B7 )	IVA			<b>€ 6.151,8 9</b>
	B6.1)	IVA sull'importo dei lavori base d'appalto	10,00%	€ 4.950,00
	B6.2)	IVA su Forniture	22,00%	€ 0,00
	B6.4)	IVA su competenze professionali	22,00%	€ 1.201,89
B8 )	Contributo ANAC			<b>€ 35,00</b>
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>				<b>€ 62.500,00</b>

**Visto** il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 39 e 40 dell'allegato I.7 del nuovo Codice Appalti, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, effettuato direttamente dal RUP in contraddittorio col progettista in modalità di videoconferenza;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'Area V: "Opere Pubbliche Manutenzioni Ambiente" in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 del D. Lvo 18.08.2000, n° 267;

**Visto** il parere del Dirigente dell'Area III: "Economica Finanziaria e Patrimoniale" in ordine alla regolarità contabile della proposta ed alla copertura finanziaria della spesa, ai sensi di quanto previsto dagli artt. 49 e 153, 5° comma, del D. Lvo 18.08.2000, n° 267;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i.;

**Visto** il decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** il decreto legislativo del 31/03/2023, n. 36 (cd. Nuovo Codice Appalti);

**Visto** il decreto legislativo del 18/04/2016, n. 50 per la parte ancora in vigore;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;

**Visto** il vigente regolamento comunale di contabilità e quello per la disciplina dei contratti,

con voti unanimi legalmente espressi

### PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni meglio espresse in narrativa e che qui si intendono completamente richiamate e trascritte quali parti integranti del presente provvedimento:

- **di approvare** in linea tecnica il progetto esecutivo dell'intervento dal titolo "interventi di manutenzione straordinaria di alcuni tratti: di strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano", predisposto da tecnico appositamente incaricato con determina dirigenziale n. 1319 del 19/07/2023, arch. Martina Mostardi, ed acquisito al protocollo dell'Ente al n. 38190 del 20/07/2023, composto dai seguenti elaborati:
  - Relazione generale tecnica di progetto;
  - Capitolato Speciale d'Appalto;
  - Disciplinare descrittivo e prestazionale del progetto esecutivo;
  - Computo metrico estimativo;
  - Elenco Prezzi;
  - Cronoprogramma lavori;
  - Elaborati grafici architettonici;
  - PSC;
  - Quadro Tecnico Economico;
  - Schema di contratto di progetto esecutivo;
- **di approvare** il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 39 e 40 dell'allegato I.7 del nuovo Codice Appalti, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento, effettuato direttamente dal RUP in contraddittorio col progettista in modalità di videoconferenza, allegato alla presente;
- **di prendere atto** del seguente quadro economico dell'intervento di progetto come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO				
VOCI DI SPESA			%	PROGETTO
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>				<b>€ 49.500,00</b>
A1) LAVORI A BASE D'APPALTO				<b>€ 48.000,00</b>
A1.1)	Lavori a misura		€ 48.000,00	
A1.2)	Lavori in economia		€ 0,00	
	A1.2.1) Provviste ed		€ 0,00	

		Operai		
	A1.2.2)	Compen si sui lavori in econo mia (spese genera li ed utili di impres a)	26,50%	€ 0,00
A2) COSTI DELLA SICUREZZA				<b>€ 1.500,0 0</b>
<b>SOMME SOGGETTE A RIBASSO</b>				<b>€ 48.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>€ 13.000,00</b>
	B1)	Forniture in economia		<b>€ 0,00</b>
B2)		Imprevisti (compreso di iva)		<b>€ 399,99</b>
B3)		Spese tecniche, progettazione, coordinamento sicurezza, Direzione Lavori, ecc.		<b>€ 4.253,0 0</b>
B4)		Competenze Agronomo		<b>€ 1.000,0 0</b>
B5)		Fondi per incentivi tenici (art. 45 del D.lgs 36/2023)	max 2%	<b>€ 950,00</b>
	B4.1)	Funzioni Tecniche (art. 45 co. 3 del D.lgs 36/2023)	80% del 2%	€ 760,00
	B4.2)	Beni strumentali (art. 45 co. 5 del D.lgs 36/2023)	20% del 2%	€ 190,00
B6)		Contributo Cassa Previdenziale per tecnici esterni	4,00%	<b>€ 210,12</b>
B7)		IVA		<b>€ 6.151,8 9</b>
	B6.1)	IVA sull'importo dei lavora base d'appalto	10,00%	€ 4.950,00
	B6.2)	IVA su Forniture	22,00%	€ 0,00
	B6.4)	IVA su competenze	22,00%	€ 1.201,89

	professionali		
B8 )	Contributo ANAC		€ 35,00
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>			<b>€ 62.500,00</b>

- **Di prendere atto** che il predetto intervento è stato inserito, nei termini dell'art. 21 del D.Lgs 50/2016, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022/24 approvato con Delibera Consiliare n. 26 del 31/05/2022, in quanto trattasi di intervento pluriennale avuto inizio nell'anno 2022 con un primo intervento di importo pari a € 125.000,00;
- **Di demandare** al Dirigente dell'Area 5^: "Opere Pubbliche Manutenzioni Ambiente" l'adozione dei consequenziali atti amministrativi per la parte tecnica affinché venga realizzata l'opera di che trattasi;
- **di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Si dà atto che la presente seduta si è svolta, su convocazione del Sindaco, in videoconferenza mediante l'utilizzo di piattaforma fornita nell'ambito del contratto di fornitura del servizio streaming dalla MICROVISION srl, con inizio alle ore 16:45.

\*\*\*\*\*

## **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la suesposta proposta di deliberazione;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

DATO ATTO che sono stati acquisiti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi, ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, dal Dirigente della 5^ AREA OPERE PUBBLICHE MANUTENZIONI AMBIENTE e dal Dirigente della 3^ AREA ECONOMICA FINANZIARIA E PATRIMONIALE;

con voti unanimi resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge,

## **DELIBERA**

- Di approvare la proposta di deliberazione che precede avente ad oggetto **""INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI TRATTI: DI STRADE COMUNALI, DEI MARCIAPIEDI E DELL'ARREDO URBANO" □ APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO □ CUP C97H22000470001""**;
- Di dichiarare, previa ulteriore votazione unanime, il presente atto, stante l'urgenza a provvedere così come proposto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.



Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**ELENA MARIA GUBETTI**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DOTT.SSA DANIELA VENTRIGLIA**

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005