



Presidenza
del Consiglio dei Ministri
Commissario Straordinario per il Giubileo 2025

ROMA



GIUBILEO 2025 PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI

L. 30 dicembre 2021, n. 234 e ss.mm.ii, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024"

INTERVENTO N. 110 Deposito tranviario Centocelle Est

Amministrazione proponente: Roma Capitale

Ambito di intervento: Accessibilità e Mobilità - Mobilità privata

CUP: J84E21005150001

Costo dell'intervento

Importo totale	Risorse Giubileo 2025	Altre fonti di finanziamento
11.284.217,84 €	0,00 €	11.284.217,84 €

Soggetto attuatore

Roma Capitale

Tipologia di intervento:

Essenziale

Percentuale alla Società Giubileo 2025

0,00%



Descrizione

L'intervento prevede la ristrutturazione e l'ampliamento dell'area est del deposito tranviario di Centocelle, struttura a servizio della linea ferroviaria ex concessa Termini Laziali - Giardinetti, sia per ciò che concerne l'armamento, sia per quel che riguarda gli edifici funzionali alle attività da effettuare al suo interno, così da aumentare ed ottimizzare la capienza del deposito prevista a progetto per 36 mezzi. Dopo le attività preliminari di accantieramento, si procederà con la 1a macrofase delle lavorazioni, caratterizzata dalle attività di demolizione dell'armamento, degli impianti e dei fabbricati esistenti. La macrofase 1 si conclude con la demolizione di parte del cls delle fosse di ispezione esistenti che, da progetto, dovranno essere adeguate alle nuove dimensioni sia dello scartamento sia del nuovo materiale rotabile, e con quella del fabbricato adibito a deposito/spogliatoio che verrà ricollocato in una posizione che interferisca meno con la circolazione dei tram all'interno dell'area. La 2a macrofase è quella relativa alle opere di armamento e all'adeguamento delle fosse di ispezione esistenti. Le attività di adeguamento delle fosse non interferiscono da un punto di vista spaziale con le opere di armamento e, soprattutto, avranno una durata notevolmente inferiore a quest'ultime, motivo per cui i due interventi potranno avere inizio in contemporanea e procedere in parallelo. Le opere di armamento sono quelle tradizionali legate alla realizzazione del nuovo cassonetto, dei binari e dei deviatori, con annessi paraurti. Terminata la macrofase 2, si potrà procedere con la realizzazione dei nuovi fabbricati, vale a dire:

- 1) Edificio adibito a uso deposito/spogliatoio, a sostituzione di quello esistente;
- 2) Tunnel di lavaggio tram;
- 3) Fabbricato di ispezione tram (officina) posto a fianco di quello esistente e con la medesima configurazione planimetrica di quest'ultimo.

La 4a macrofase è quella destinata alla realizzazione delle linee aeree e, in generale, delle opere impiantistiche a servizio della linea tranviaria.



Cronoprogramma finanziario

Importo complessivo [mln €]	Ripartizione risorse[mln €]				
	2022	2023	2024	2025	2026
11,28	0,00	3,95	2,71	2,31	2,31

Cronoprogramma procedurale

Trimestre	Obiettivi	Indicatori
I/2023	Affidamento, progettazione definitiva	Stipula contratto, progetto definitivo
II/2023	Progettazione definitiva	Progetto definitivo
III/2023	Progettazione definitiva	Progetto definitivo
IV/2023	Approvazione progetto, indizione gara	Atto amministrativo di approvazione, pubblicazione bando di gara
I/2024	Affidamento	Stipula contratto
II/2024	progettazione esecutiva,	Progetto esecutivo,
III/2024	progettazione esecutiva,, approvazione progetto	Progetto esecutivo, atto amministrativo di approvazione,
IV/2024	Esecuzione	SAL 20%
I/2025	Esecuzione	SAL 20%,
II/2025	Esecuzione	SAL 10%
III/2025	Esecuzione	SAL 10%
IV/2025	Esecuzione	SAL 10%
I/2026	Esecuzione, collaudo	SAL 30%, Certificato di collaudo

