



**COMUNE DI ARDEA**  
Città Metropolitana di Roma Capitale

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

n. 33 del 11-02-2021

**OGGETTO:** ASSEGNAZIONE PROVVISORIA E TEMPORANEA IN LOCAZIONE DI ALLOGGIO ERP PER FAMIGLIE BISOGNOSE E IN STATO DI GRAVE DISAGIO SOCIO-ECONOMICO

L'anno **duemilaventuno** il giorno **undici** del mese di **Febbraio** alle ore **17:45**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Sono presenti i Signori:

<b>N</b>	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Presenze</b>
1	SAVARESE MARIO	SINDACO	Presente
2	ORAKIAN MORRIS	ASSESSORE	Assente
3	QUERINI ULDERICO	ASSESSORE	Presente
4	MODICA SONIA	ASSESSORE	Presente
5	POSSIDONI MASTROPIETRO ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente

Ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1

Assume la Presidenza il SIG. MARIO SAVARESE in qualità di SINDACO assistito dal VICE SEGRETARIO GIANLUCA FARAONE.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

**Premesso** che nel territorio del Comune di Ardea si riscontrano situazioni familiari di estremo disagio da parte degli uffici competenti nonché il perdurare di una grave situazione di precarietà abitativa;

**Considerato** che la situazione di grave disagio socio-economico di alcuni nuclei familiari del territorio non può subire ritardi e impedimenti e che l'Amministrazione intende con effetto immediato provvedere al miglioramento del tenore di vita dei suddetti nuclei, restituendo dignità agli stessi;

**Ritenuto**, quindi, di dover prendere dei provvedimenti urgenti ed indifferibili, quali l'assegnazione, in via temporanea, di alloggi disponibili di proprietà del Comune di Ardea;

**Considerato** che il Comune di Ardea è contemporaneamente Ente proprietario ed Ente gestore degli alloggi che si ritiene di poter assegnare temporaneamente e eccezionalmente;

**Considerato** che gli alloggi situati nella zona Salzare sono di proprietà comunale, in quanto regolarmente acquisiti con determinate dirigenziali e trascritti presso la Conservatoria di Roma 2;

**Considerato**, altresì, che alcuni di questi alloggi, grazie alla restituzione delle chiavi al Comune da parte degli acquirenti, sono liberi da persone e/o cose e in condizioni decorose, tali da poter essere immediatamente assegnati a famiglie estremamente bisognose;

**Ritenuto** che la competenza della scelta dei nuclei familiari venga stabilita dalla Area II – Servizi alla persona, attraverso valutazioni e indicazioni degli assistenti sociali ivi operanti;

**Ritenuto**, altresì, che i nominativi delle famiglie individuate debbano essere fornite al settore Patrimonio attraverso relazioni redatte dagli assistenti sociali e da aggiornarsi periodicamente da parte degli stessi, in caso di sopravvenute modifiche alle situazioni emergenziali e di disagio;

#### **VISTI:**

lo Statuto comunale;

il vigente regolamento comunale per la contabilità;

il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

il Tuel enti locali Dlgs 267/2000;

la delibera C.C. n.36/2017 di dichiarazione del dissesto finanziario dell'ente;

le Delibere di C.C. nnrr. 20 e 21 del 28 maggio 2020, rispettivamente di approvazione del DUP e del bilancio preventivo anno 2020;

il Piano triennale comunale della corruzione e il Piano triennale della trasparenza (2020/2021/2022);

la Costituzione Italiana;

- Il primo comma 1 dell'art. 98 della Costituzione della Repubblica italiana; (i pubblici impiegati sono al servizio esclusivo della nazione);

- l'art. 97 della Costituzione (Le pubbliche amministrazioni, in coerenza con l'ordinamento dell'Unione europea, assicurano l'equilibrio dei bilanci e la sostenibilità del debito pubblico. I pubblici uffici sono organizzati secondo disposizioni di legge [95 c.3], in modo che siano assicurati il buon andamento e l'imparzialità dell'amministrazione. Nell'ordinamento degli uffici sono determinate le sfere di competenza, le attribuzioni e le responsabilità proprie dei funzionari. Agli impieghi nelle pubbliche amministrazioni si accede mediante concorso, salvo i casi stabiliti dalla legge);

la Carta dei diritti fondamentale dell'Unione europea del 7 dicembre 2000, adottata il 12 dicembre 2007 a Strasburgo e l'art. 6 del Trattato di Lisbona, firmato il 13 dicembre 2007, che stabilisce che la Carta "ha lo stesso valore giuridico dei trattati";

la legge 8 novembre 2000, n. 328, "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";

la legge 15 marzo 2017, n. 33, "Delega recante norme relative al contrasto della povertà, al riordino delle prestazioni e al sistema degli interventi e dei servizi sociali";

la legge regionale Lazio 10 agosto 2016, n. 11, "Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio";

la legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

il Regolamento Europeo Generale per la protezione dei dati personali nr. 679/2016

- Convenzione delle Nazioni Unite contro la corruzione, adottata dall'Assemblea generale il 31 ottobre 2003

e ratificata dall'Italia con la legge n. 116 del 2009 (Ratifica ed esecuzione della Convenzione dell'Organizzazione delle Nazioni Unite contro la corruzione, adottata dalla Assemblea generale dell'ONU il 31 ottobre 2003 con risoluzione n. 58/4, firmata dallo Stato italiano il 9 dicembre 2003, nonché norme di adeguamento interno e modifiche al codice penale e al codice di procedura penale);

- l'Audizione del Presidente Anac alla 1° comm.ne Affari Costituzionali Camera dei Deputati in materia di prevenzione di conflitto d'interessi;

## **DELIBERA**

**la premessa forma parte integrale e sostanziale del presente atto**

- di individuare, da parte degli assistenti sociali dell'area Servizi alla Persona – i nuclei familiari in condizioni di fragilità sociale e che versano in grave disagio socio-economico-abitativo;
- di attivare l'istruttoria, da parte dei Servizi Politiche del Patrimonio, relativa alla assegnazione temporanea al nucleo indicato dagli assistenti sociali, nonché la gestione e la verifica del buon andamento della locazione da parte degli assegnatari temporanei;
- obbligare gli assegnatari provvisori al pagamento mensile della indennità di occupazione che si equipara all'ordinario canone di locazione dovuto secondo le regole e modalità del vigente regime giuridico di riferimento;
- stabilire che l'assegnazione temporanea avverrà mediante ordinanza sindacale per ogni singolo nucleo familiare individuato dagli assistenti sociali;

**AREA IV - TECNICA:**

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 si esprime parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Tecnica**.

Ardea 10-02-2021

**IL DIRIGENTE**  
ING. EMANUELE CALCAGNI

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2000

**AREA III - SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTARI E PERSONALE:**

Il Dirigente dell'Area interessata, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 esprime parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Contabile**.

Ardea, 11-02-2021

**IL DIRIGENTE**  
GIANLUCA FARAONE

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

**IL VICE SEGRETARIO**  
GIANLUCA FARAONE

**IL SINDACO**  
SIG. MARIO SAVARESE

---

**CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITA'**

Il Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

| | è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000;

| X | è divenuta esecutiva per decorrenza del termine di cui all'art. 134 comma 3 D.Lgs. n. 267/2000;

**IL VICE SEGRETARIO**  
GIANLUCA FARAONE

---

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005